

Вилен комплекс „Леу̀к Парк А” в Голф-селище “Блексирама” до гр.Балчик



Архитектурно бюро “ЕВРОАРХ-2000”

арх. Люблена Пунчева,
арх.Боряна Грънчарова
3D Визуализации - "Slavov design"

тел. 02 / 955 41 57
е-mail: evroarch@abv.bg

Индивидуални сгради LPA-4 и LPA-5

LPA - HOUSE “A4”



FLOOR PLAN
TOTAL AREA = 204,87 m²

Фаза на изпълнение: строителство

Голф-селището “Блексирама” се намира на 8 км от гр.Балчик. Предвидено е да се застроява с жилищни, обществени, спортни и обслужващи сгради с ниска и средна етажност. Панорамният изглед от сградите към Черно море е впечатляващ.

До едно от изградените изкуствени езера с площ от 12 га е ситуиран Вилен комплекс „Леу̀к Парк А”. Той включва индивидуални и долепени една до друга сгради. Всяка от тях да има свой индивидуален двор с покрита тераса, кът за барбекю, малка цветна градинка и изглед към езерото, басейна или богатата зеленина на голф игрището. Около басейна е създадена зона за рекреация с много въздух и цветя.

Индивидуална къща LPA-4 е ситуирана близо до игрището. Тя съдържа всички необходими за комфортното обитаване обслужващи помещения - изолационно антре, складове, килер към кухнята, тоалетна за гости, както и обширни основни помещения: кухня с трапезария и дневна с камина, три спални, две бани. Най-голямото предимство на тази къща е обширната, покрита и обърната изцяло към езерото и голфа голяма тераса.

Индивидуална къща LPA-5 също е до игрището. Тя е разделена на две тела, обособени по зони: зона „ден” и зона „нощ”. В първата част са композирани еднопространствено кухненски

LPA - HOUSE “A5”



TOTAL AREA = 175,45 m²
FLOOR PLAN

бокс с трапезария и дневна с камина, а във втората - три спални, две бани, тоалетна и склад. Двете покривни тераси, пред дневната и пред столовата, са ориентирани към зелената, успокояваща голф панорама.

Архитектурния силует се обогатява от ниските огради между къщите, изградени от жив плет, сянката на дървени перголи, вертикалните акценти на външните барбекюта, като и богатото многоцветно озеленяване.

арх.Люблена Пунчева